



ТАРИФЫ на коммунальные услуги в Омской области на 2018 год

Значения тарифов опубликованы
на официальном интернет-портале
правовой информации
Российской Федерации
pravo.gov.ru

79-07-00 – приемная
79-07-17 – горячая линия
rec.omskportal.ru – сайт РЭК
info@rec.omskportal.ru – почта

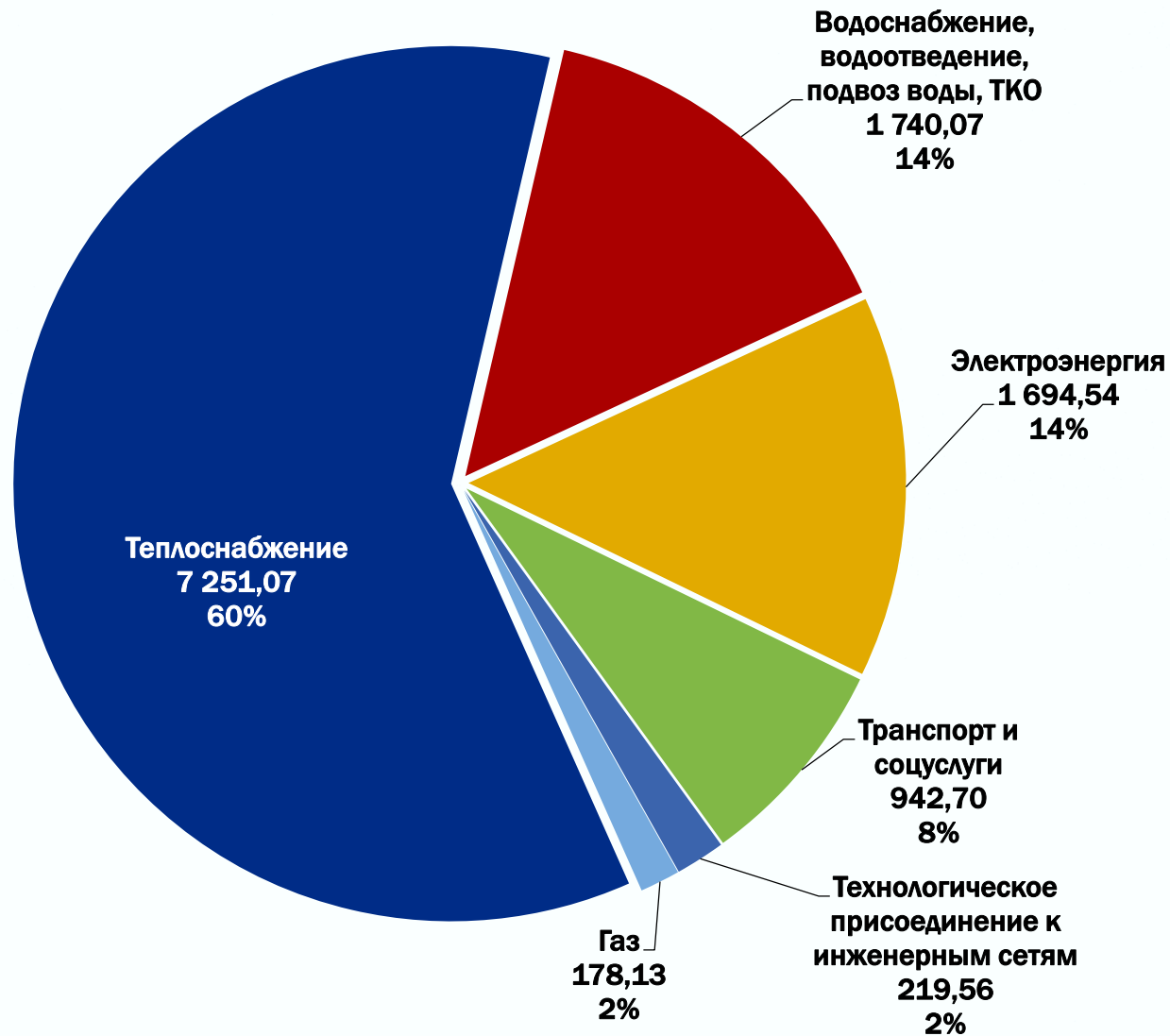
Экономический эффект тарифной кампании на 2018 год, млн руб.

предложено
предприятиями -

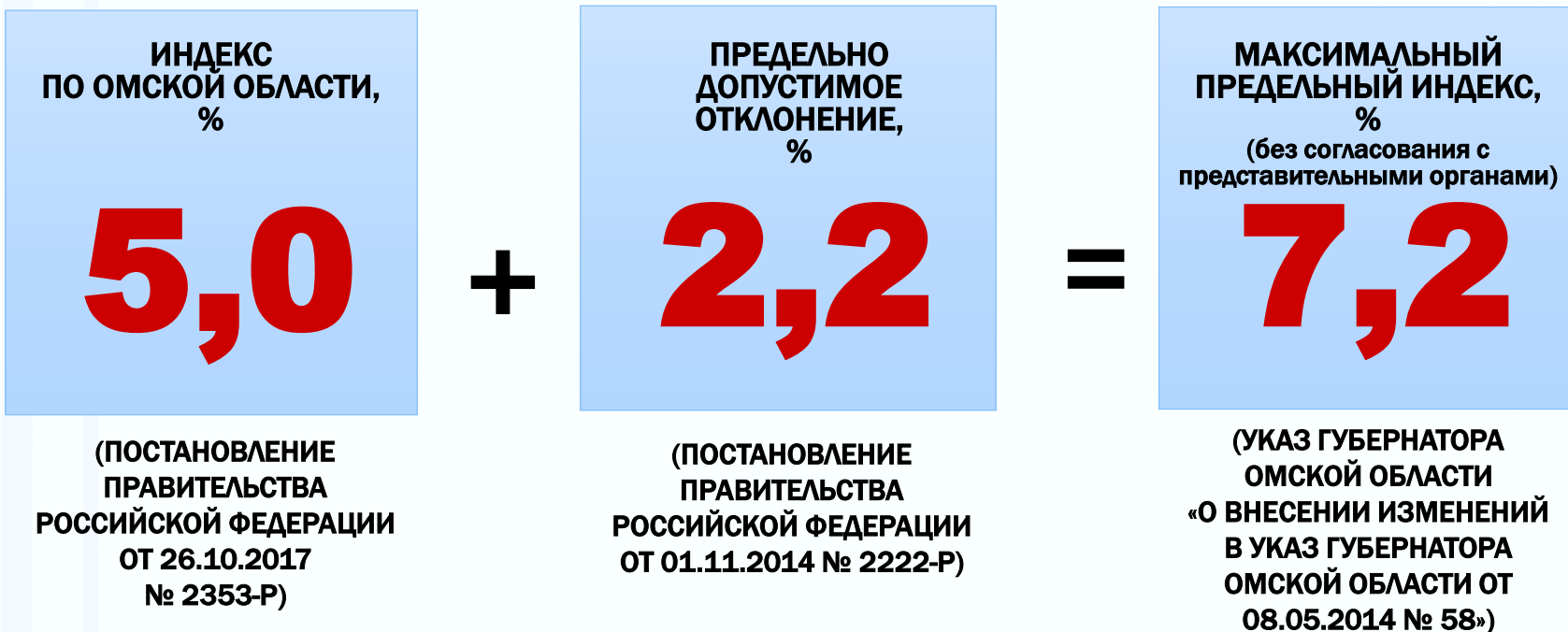
59,4
млрд рублей

исключено РЭК

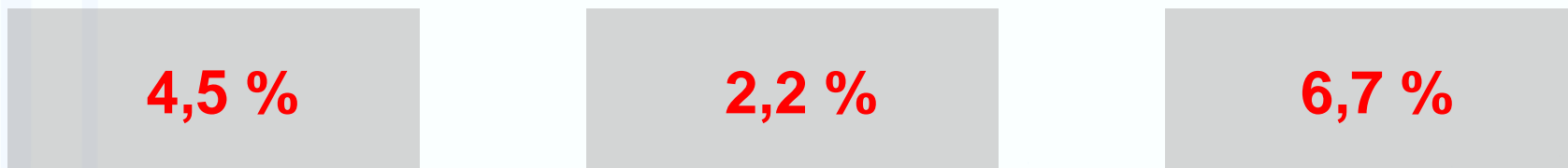
12
млрд рублей





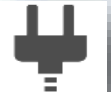


Ограничения роста совокупной платы граждан за коммунальные услуги, установленные для Омской области на 2018 год



Для сравнения, на 2017 год



Изменение экономически обоснованных тарифов в 2018 году для населения Омской области

Коммунальная услуга	город Омск	муниципальные районы
 Теплоснабжение	1,1 %	от -38% (котельная № 5 р.п. Большеречье ООО «Большереченский тепловик-1») до +11,93 %* (г. Тюкалинск, ООО «Тепловые сети и котельные»)
 Водоснабжение	5 %	от -20,28 % (ООО «Лузинское ЖКХ» Омского района) до +24,19 %* (ООО «Дом отдыха «Русский лес» Омского района)
 Водоотведение	5 %	от -18,98 % (ООО УК «Ясная поляна» Омского района) до +35,3 %* (МП ПОКХ Азовского ННМР, с. Гауф)
 Электроснабжение	4,7 – 5,7 %	
 Сжиженный газ	0 % (АО «Омскгоргаз»)	7,2 % (ООО «ООГК»)
 Природный газ	0 % (ООО «Газпром межрегион газ»)	от 7,1 до 33,5 % (ОАО «Тевризнефтегаз»)

* - в случае, если экономически обоснованный тариф приводит к превышению ограничений платы граждан и представительные органы не согласовали данный рост, устанавливаются льготные тарифы

Представительными органами территорий согласованы индексы выше предельного уровня:

I полугодие 2018 года

№ п/п	Муниципальное образование	Повышенный ПИ, %
1	Любинский	
	Алексеевское СП	2,4
	Любино-Малоросское СП	3,9
	Пролетарское СП	1,0
2	Омский	
	Андреевское СП	11,3
	Дружинское СП	13,4
	Комсомольское СП	1,3
	Лузинское СП	14,1
	Морозовское СП	18,1
	Новоомское СП	8,7

II полугодие 2018 года

№ п/п	Муниципальное образование	Повышенный ПИ, %
1	Любинский (5 СП)	от 7,9 до 20,2
2	Марьяновский (4 СП)	от 10,0 до 20,0
3	Называевский (Называевское ГП)	7,3
4	Павлоградский (Павлоградское ГП и 9 СП)	от 8,9 до 10,4
5	Тюкалинский (Тюкалинское ГП)	9,9
6	Черлакский (Черлакское ГП и 5 СП)	8,0
7	Шербакульский (Шербакульское ГП и 6 СП)	от 8,7 до 8,9
8	Крутинский (Крутинское ГП; Шипуновское СП)	10,0; 39,4
9	Азовский (Азовское СП; Сосновское СП)	7,3; 7,4
10	Москаленский (3 СП)	от 7,5 до 9,0
11	Омский (5 СП)	от 15,0 до 25,1
12	Нововаршавский (2 СП)	от 8 до 9 %
13	Оконешниковский (1 ГП)	38 %
14	Таврический (10 СП)	от 7,5 до 8,2 %

Льготные тарифы, установленные на 2 полугодие 2018 года

**Муниципальные районы
и г. Омск** **17**

Азовский НН МР
Знаменский МР
Большеуковский
Кормиловский МР
Крутинский МР
Марьяновский МР
Муромцевский МР
Называевский МР
Нововаршавский МР
Оконешниковский МР
Омский МР
Русско-Полянский МР
Саргатский МР
Тарский МР
Черлакский МР
Москаленский

г. Омск

ПО «Полет» - филиал ФГУП
«ГКНПЦ им. Хруничева»

Количество льготных тарифов по сферам:



Теплоснабжение **41**



Питьевая вода **7**



Горячая вода **1**

Водоотведение **3**

**Льготный тариф по отношению
к экономически
обоснованному, в среднем, %** **89,
2**

**Прогнозная сумма
компенсаций из бюджета
области за 2 полугодие 2018
года, млн руб.** **11**



Тариф для населения

Тариф для организаций

1 195 млн рублей

80,95 % от
экономически
обоснованной стоимости

**ПЕРЕКРЕСТНОЕ
СУБСИДИРОВАНИЕ
в 2018 году**

+19,05 % к
экономически
обоснованной стоимости

ФАС России



приказ от 13 октября
2017 года N 1354/17

**Гарантирующий поставщик
ООО «ОЭК»**

Продажа электрической
энергии (мощности)
по свободным ценам

**РЭК Омской
области**

**Прочие
потребители**

Индексация тарифа
с 1 июля 2017 года на
5% (одноставочный
тариф увеличится с
3,68 до 3,86
руб./кВт.ч.)

Сбытовая
надбавка
гарантирующег
о поставщика

Тарифы
на передачу
электрической
энергии

Тарифы для населения (с НДС)



ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

Одноставочный тариф

руб./кВтч, с учетом НДС

	декабрь 2017	2018		Рост, %
		январь	июль	
Население, проживающее в городе в домах, не оборудованных электроплитами	3,68	3,68	3,86	4,9
Население, проживающее в городе в домах, оборудованных электроплитами	2,58	2,58	2,70	4,7
Население, проживающее в сельских населенных пунктах Дачники				

Тарифы для населения (с НДС)

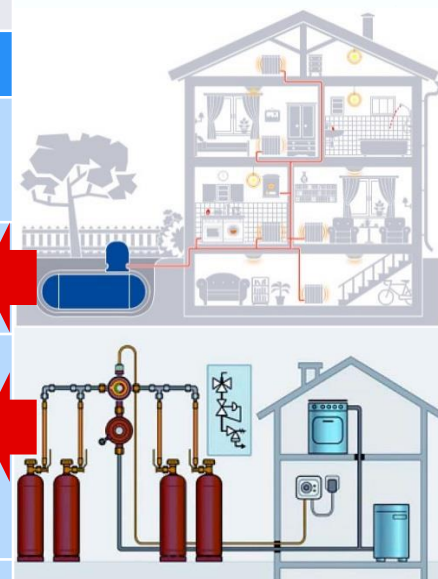


ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Сжиженный газ

руб./кг

Организация	Сжиженный газ	2017	2018 год	
		декабрь	Январь - декабрь тариф	% к декабрю 2017
АО «Омскгоргаз»	Из групповых газовых резервуарных установок	39,65	39,65	0%
	В баллонах с доставкой до потребителя	32,39	32,39	0%
	В баллонах с мест промежуточного хранения	23,89	23,89	0%
ООО «ГАЗ-ЭКСПРЕСС-СЕРВИС»	В баллонах с доставкой до потребителя	45,22	45,22	0%
	В баллонах с мест промежуточного хранения	35,89	35,89	0%
Новая организация		февраль – июнь 2018	июль - декабрь	% к дек. 2017
ООО «Омская областная газовая компания»	Из групповых газовых резервуарных установок	38,44	41,19	7,2 %
	В баллонах с мест промежуточного хранения	40,10	42,98	7,2 %



Тарифы для населения (с НДС)



ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Природный газ (розничные цены)



руб./куб. м

Вид использования	2017	2018		к дек. 2017
	декабрь	январь	июль	%
ООО «Газпром межрегионгаз Омск» (для города Омска и муниципальных районов кроме Тевризского, Тарского и Знаменского)				
На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (или на нагрев воды с использованием газового водонагревателя)	7,86	7,86	7,86	0
На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя	6,07	6,07	6,07	0
На отопление с одновременным использованием газа на другие цели	4,93	4,93	4,93	0
ОАО «Тевризнефтегаз» (населению Тевризского, Тарского и Знаменского районов)				
На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (или на нагрев воды с использованием газового водонагревателя)	6,13	6,13	7,06	15,2
На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя	5,67	5,67	7,57	33,5
На отопление с одновременным использованием газа на другие цели	4,51	4,51	4,83	7,1

Тарифы для населения города Омска (с НДС)



ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Установлено
тарифов

33

Снижение тарифов с
начала года

25

В 1 полугодии не изменятся, во
втором вырастут

8

На весь год

11

- часть Советского района (ул. Поселковые)
- большая часть Амурского поселка, часть Старого Кировска
- район телевизионного завода
- микрорайон Входной
- район «Меги»

На 1 полугодие снижение,
на 2 полугодие - рост

9

- 70 % населения города Омска (получают тепло от АО «ОмскРТС» по сетям МП г.Омска «Тепловая компания»)
- Московка
- часть Левобережья (в т.ч. пос. Прибрежный)
- Октябрьский округ (пос. Чкаловский)
- Старгород, ул. Завертяева, мкр. Входной, ул. 3-я Островская

- жители, которым поставляют тепло МП г. Омска «Тепловая компания» по собственным сетям (25 теплоисточников в разных районах города, обслуживают 8 % населения Омска) и АО «Омск РТС» по собственным сетям
- часть Старого Кировска, Старой Московки,
- ст. Входная, 21-я Амурская

Тарифы для населения города Омска (с НДС)



ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

ТАРИФЫ
наиболее крупных предприятий

руб./Гкал

Наименование организации	2017	2018			
	декабрь	январь		июль	
	тариф	тариф	% к декабрю 2017 года	тариф	% к декабрю 2017 года
ООО «Теплогенерирующий комплекс»	1 708,92	1 629,56	-4,64	1629,56	-4,64
МП г. Омска «Тепловая компания» по собственным сетям	1 800,97	1 800,97	0,00	1870,87	3,88
АО «Омск РТС» по собственным сетям	1 167,01	1 167,01	0,00	1239,37	6,20
АО «Омск РТС» по сетям МП г. Омска «Тепловая компания»	1 486,61	1 426,82	-4,02	1499,18	0,85


Тарифы для населения города Омска (с НДС)




**ВОДОСНАБЖЕНИЕ
ВОДООТВЕДЕНИЕ**

ОАО «ОмскВодоканал»

руб./куб. м

 Водоснабжение	2017	2018 год			
	декабрь	январь		июль	
		тариф	% к декабрю 2017	тариф	% к декабрю 2017
В объемах, транспортируемых по собственным сетям	15,29	15,29	0,0	16,06	5,0
В объемах, транспортируемых по сетям ООО «КСМ Сибирский железобетон-Тех»	17,70	17,70	0,0	18,96	7,1
В объемах, транспортируемых по сетям ГБУ «Центральное ЖКУ»	19,27	19,27	0,0	20,65	7,2

 Водоотведение	2017	2018 год			
	декабрь	январь		июль	
		тариф	% к декабрю 2017	тариф	% к декабрю 2017
В объемах, транспортируемых по собственным сетям	18,66	18,66	0,0	19,59	5,0
В объемах, транспортируемых по сетям ООО «КСМ Сибирский железобетон-Тех»	23,37	23,37	0,0	25,05	7,2
В объемах, транспортируемых по сетям ГБУ «Центральное ЖКУ»	20,86	20,86	0,0	22,37	7,2

Пример расчета платы граждан для населения города Омска (с НДС) с 1 июля 2018 года

По наиболее часто встречающемуся набору услуг

5-этажный дом до 1999 года постройки, с газовой плитой

Площадь	Количество проживающих	Количество комнат
54 кв. м	3 чел	2 комн.

Вид коммунальной услуги	Поставщик	Объем потребления		Базовый период (декабрь 2017)		Расчетный период (июль 2018)		% изм.
		по нормативу	по прибору учета	тариф	плата	тариф	плата	
Отопление	АО "ОмскРТС" по сетям МП г. Омска "Тепловая компания"	0,0280	-	1 486,61	1 685,82	1 499,18	1 700,07	0,8
Горячая вода	АО "ОмскРТС" по сетям МП г. Омска "Тепловая компания"	0,0503 (на подогрев)	-	1 486,61 x 0,0503 + 15,29 = 90,07	180,14	1 499,18 x 0,0503 + 16,06 = 91,47	182,94	1,6
	ОАО "ОмскВодоканал"	-	2,0					
Холодная вода	ОАО "ОмскВодоканал"	-	3,3	15,29	50,46	16,06	53,00	5,0
Водоотведение		-	5,3	18,66	98,90	19,59	103,83	5,0
Электроэнергия	ООО «ОЭК»		171	3,68	629,28	3,86	660,06	4,9
Газоснабжение (природный газ)	ЗАО "Газпром межрегионгаз Омск"		3,10	7,86	24,37	8,13*	25,19	3,4*
ВСЕГО ПЛАТА					2 668,96		2 725,09	
изм. размера платы							56,13	2,2

* в рамках прогноза СЭР

Тенденции тарифной кампании по установлению тарифов в муниципальных районах на 2018 год



Теплоснабжение



Водоснабжение и водоотведение



1

Приоритет долгосрочного регулирования

Порядка 80 % долгосрочных тарифов

Порядка 70 % долгосрочных тарифов

2

Стабилизация НВВ большей части предприятий

Снижается количество согласований повышенных предельных индексов,
снижается процент роста среднего тарифа

3

Снижение количества реорганизующихся или уходящих с рынка предприятий в связи с банкротством

Количество таких предприятий при
регулировании на 2017 год – 17, при
регулировании на 2018 год – 6

Количество таких предприятий при
регулировании на 2017 год – 12, при
регулировании на 2018 год – 4



Тарифы для населения муниципальных районов (с НДС)

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Установлено тарифов на теплоснабжение для населения

191



С ростом

83

43 %



Со снижением

108

57 %

Факторы, повлиявшие на рост

- снижение полезного отпуска тепловой энергии
- применение утвержденных на федеральном уровне инфляционных индексов-дефляторов
- календарная разбивка (весь рост относится на 2 полугодие)
- Корректировка с плюсом в связи с отклонением фактических значений параметров тарифов от значений, принятых при установлении тарифов на 2016 год
- учет инвестпрограммы в тарифе

Факторы, повлиявшие на снижение

- изъятие экономически необоснованных доходов и расходов на основании произведенного анализа фактической деятельности за 2016 год
- рост полезного отпуска тепловой энергии
- снижение затрат на энергоресурсы
- изъятие в связи с неисполнением мероприятий инвестпрограмм
- корректировка с минусом в связи с отклонением фактических значений параметров тарифов от значений, принятых при установлении тарифов на 2016 год



Тарифы для населения муниципальных районов (с НДС)

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

ТАРИФЫ в малых городах

руб./Гкал

Наименование организации	2017	2018			
	декабрь	январь		июль	
	тариф	тариф	% к декабрю 2017 года	тариф	% к декабрю 2017 года
МУП «Тепловая компания» (г.Исилькуль)	2 743,56	2 739,94	-0,13	2 739,94	-0,13
ООО «Тепловая компания Калачинская» (г.Калачинск)	1940,71	1894,56	-2,38	1894,56	-2,38
ООО «Тепловик» (г.Называевск)*	2145,63	2112,50	-1,54	2112,50	-1,54
МУП «Тарское ПОКХ» (г.Тара)*	3387,87	3195,43	-5,68	3195,43	-5,68
ООО «Тюкалинские тепловые сети и котельные»	1604,54	1604,54	0,0	1795,9	11,93**

*Также установлены льготные тарифы для отдельных категорий

** Индекс роста совокупной платы граждан на 2 полугодие согласован депутатами в размере 9,9 %

Тарифы для населения муниципальных районов (с НДС)

руб./куб. м



Установлено тарифов на водоснабжение

151



Установлено тарифов на водоотведение

41

Питьевая вода

55

Техническая вода

96

С ростом

37

С ростом

49

Со снижением

18

Со снижением

47

С ростом

33

Со снижением

8

	ПИТЬЕВАЯ ВОДА	1 п/г 2018	2 п/г 2018	% роста	ТЕХНИЧЕСКАЯ ВОДА	1 п/г 2018	2 п/г 2018	% роста	ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ	1 п/г 2018	2 п/г 2018	% роста
МАХ рост	ООО «Дом отдыха «Русский лес» Омского района	11,70	14,53	+24,19	МУП «Волна» Тарского района	32,43	45,74	41,04	МП ПОКХ Азовского ННМР (с. Гауф)	36,94	49,99	35,3
МАХ снижение	ООО «Лузинское ЖКХ» Омского района	44,43	44,43	-20,28	МУП «Исток» Муромцевского района	13,90	13,90	-47,23	ООО «УК «Ясная поляна» Омский	22,33	22,33	-18,98

Наиболее крупный поставщик питьевой воды в муниципальных районах – АО «Омскоблводопровод»



**Поставляет
воду в 13
районов:**

**Стоимость воды
обусловлена тем,
что:**

**ПИТЬЕВАЯ
ВОДА**

руб./куб. м

2017

2018 год

январь

июль

декабрь

тариф

**% к декабрю
2017**

тариф

**% к
декабрю
2017**

81,16

**81,1
6**

0,0

87,00

7,20

**Азовский
Исилькульский
Любинский
Марьяновский
Москаленский
Называевский
Нововаршавский
Одесский
Омский
Павлоградский
Полтавский
Шербакульский
Таврический районы**

- снабжает питьевой водой отдаленные поселения с небольшим количеством потребителей

- наибольшая на территории региона протяженность водопроводных сетей в обслуживании

АО «Омскоблводопровод»

разница

ОАО «ОмскВодоканал»

Объем реализации

8 млн куб. м

в 12 раз

105 млн куб. м

**Количество
потребителей**

230 тыс.

в 4 раза

1 млн

**Протяженность
сетей**

4 тыс. км

в 2 раза

1,7 тыс. км