



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМИССИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

(РЭК Омской области)

Красногвардейская ул., д. 42, г. Омск, 644099
тел. (3812) 79-07-00, 94-84-05, факс (3812) 94-84-88

E-mail: info@rec.omskportal.ru

<http://rec.omskportal.ru>

ОГРН 1025500751418

ИНН 5503051635 КПП 550301001

07.04.2017 № ИСХ-17/РЭК-1943

На № _____ от _____

Информационное письмо

Руководителям органов
управления садоводческих,
огороднических или дачных
некоммерческих объединений
граждан,
заинтересованным лицам

Уважаемые руководители и заинтересованные лица!

Настоящим информационным письмом доводим до сведения всех заинтересованных граждан, ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (далее – СНТ) либо являющихся членами такого объединения, что при использовании электрической энергии для личных (бытовых) нужд необходимо учитывать следующее.

Согласно пункту 1 статьи 424 Гражданского кодекса Российской Федерации в предусмотренных законом случаях применяются цены (тарифы, расценки, ставки и т.п.), устанавливаемые или регулируемые уполномоченными на то государственными органами и (или) органами местного самоуправления.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», пунктом 3 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», (далее – Основы ценообразования) государственному регулированию в электроэнергетике подлежат в том числе цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Основами ценообразования утвержден перечень категорий потребителей, которые приравнены к населению и которым электрическая энергия (мощность) поставляется по регулируемым ценам (тарифам) (в отношении объемов потребления электрической энергии, используемых на коммунально-бытовые нужды и не используемых для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности), в том числе к ним относятся садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан – некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных

началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.

В соответствии с пунктом 9 Положения о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 02.11.2011 № 212-п, (далее – Положение) Комиссия устанавливает цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и (или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

Согласно подпункту 2 пункта 15 Положения РЭК Омской области осуществляет региональный государственный контроль (надзор) за регулируемым Комиссией ценами (тарифами) в электроэнергетике в соответствии с федеральным законодательством в части обоснованности величины цен (тарифов), правильности их применения.

Приказом РЭК Омской области от 19.12.2016 № 607/71 «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Омской области» установлены тарифы на электрическую энергию, в том числе для населения и приравненных к нему категорий потребителей, указанных выше, на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 и с 01.07.2017 по 31.12.2017:

№ п/п	Показатель с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Единица измерения	Период действия тарифов	
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017
1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	2,49	2,58
2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч	2,77	2,97
	Ночная зона	руб./кВт.ч	1,50	1,61
3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч	2,99	3,20
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч	2,03	2,17
	Ночная зона	руб./кВт.ч	1,50	1,61

Кроме того, согласно статье 1 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» для организации повседневной деятельности СНТ имеет имущество общего пользования – имущество (в том числе земельные участки), предназначенное для обеспечения в пределах территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения потребностей

членов такого некоммерческого объединения в проходе, проезде, водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, газоснабжении, теплоснабжении, охране, организации отдыха и иных потребностей (дороги, водонапорные башни, общие ворота и заборы, котельные, детские и спортивные площадки, площадки для сбора мусора, противопожарные сооружения и тому подобное).

При этом в целях содержания имущества общего пользования СНТ органами управления (общее собрание, правление, председатель правления) (далее – органы управления) могут устанавливаться членские взносы – денежные средства, периодически вносимые членами садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения на содержание имущества общего пользования, оплату труда работников, заключивших трудовые договоры с таким объединением, и другие текущие расходы такого объединения.

Зачастую объем электрической энергии по общему прибору учета (далее – ОПУ), по которому СНТ производит расчеты с гарантирующим поставщиком электроэнергии, превышает суммарный объем электроэнергии по индивидуальным приборам учета (далее – ИПУ). Данная разница в объемах может возникать в связи с потерями электроэнергии в электрических сетях, трансформаторах, из-за несанкционированного потребления электроэнергии и др.

Размер расходов СНТ по оплате данной разницы в объемах электроэнергии вправе утверждать органы управления (общее собрание, правление, председатель правления) в виде членских взносов и требовать их оплаты от всех участников СНТ (как являющихся членами, так и не являющихся).

С учетом вышеизложенного обращаем внимание, что расчет платы за потребленную электрическую энергию по показаниям ИПУ гражданам СНТ необходимо производить по утвержденным РЭК Омской области тарифам отдельно от размера платы, определенной органами управления СНТ в связи с возникновением неучтенной разницы в объемах электроэнергии и в целях содержания имущества общего пользования.

Кроме того, информируем органы управления СНТ, что применение не утвержденных РЭК Омской области тарифов, а также нарушение порядка расчета за электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей является административным правонарушением, ответственность за которое предусмотрена статьей 14.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель



О.Б. Голубев

Папст К.Д. 79-07-08 (доб. 211), papst@rec.omskportal.ru

Кузьмина А.А. 79-07-11 (доб. 171), akuzmina@rec.omskportal.ru

Шаповалова Ю.А. 79-07-14 (доб. 222), jshapovalova@rec.omskportal.ru